



Årsberetning Baaring Asperup Vandværk 2021

Bestyrelsen:

Vandværket har holdt 2 bestyrelsesmøder i 2021 d. 10-05-2021 og 26-08-2021. På mødet er der primært diskuteret investeringer, vedligeholdelse, nyt SRO-anlæg, BNBO og takster. Resterende opgaver er håndteret i dagligdagen primært mellem formand, næstformand og vandværkspasser, grundet overholdelse af de skiftende COVID-restriktioner.

Alle i bestyrelsen stiller op til genvalg, der er derfor ingen ændringer til bestyrelsen.

Anders Skeby blev valgt som ny revisor sammen med Ulrik Andersson. Begge ønsker at genopstille.

Bestyrelsen har deltaget i de nødvendige møder og kurser med henholdsvis kommune og foreningen Danske Vandværker, men det har naturligvis ikke været så mange arrangementer der har kunnet gennemføres, med hensyntagen til de skiftende restriktioner.

Året i tal:

Vandværket har i alt 895 forbrugere samt Lejerforeningen Båring Skov.

Nye tilslutninger:

Vandværket har haft flere nye tilslutninger i 2021.

Sejerøvej med 17 byggegrunde - Kærbyvænget 1 - Bøgevangsvej 10 – Strandhavevej 6 samt Tværvejen 1. Der er også enkelte sommerhusgrunde på Kystvejen og Båring Sommerland som ikke er solgt.

Arealet bag skolen – Lundegårdsbakken som er udlagt til bolig areal, som kommunen ejer. Det forventes for nuværende at der vil komme aktivitet i 2023 / 2024 men er endnu ikke noget vi har set officielle meldinger på. Når det bliver planlagt, har vi to hovedledninger som går på tværs af arealet, der skal flyttes.

Vandværket har i året oppumpet	105.155 m ³
Til skylning er der brugt	2.688 m ³
Import fra andre vandværker	2.128 m ³
Der er solgt	104.595 m ³
Der er en difference mellem udpumpning og solgt på.	5.186 m ³ det svarer til 5,0%
Grænsen for hvornår der skal betales ekstra vand skat er på 10%.	



Vandværket:

Der er blevet fortaget de almindelige vedligeholdelsesopgaver jf. vores kvalitetssikringssystem. Derudover er der blevet etableret nyt komplet SRO anlæg (Styring, Regulering og Overvågning) på vandværket inkl. nye frekvensomformere, målepunkter og alarm system. Det gamle anlæg havde været i drift i 22 år og det var ikke længere tidssvarende i forhold til styring og data samt at det ikke kunne udbygges. Vi har været ude og besigtige 2 anlæg, før valget faldt på Blue Control. Prisen var stort set identisk på de to anlæg, men Blue Control er et langt nyere og mere innovativt system og derfor var vi slet ikke i tvivl om valget. Hele implementeringen har foregået meget professionelt og vi er meget stolte over det endelige resultat.

Boringer: I forbindelse med nyt SRO - anlæg er der ændret på sonde i boringer, der bliver nu pejlet konstant i drift og når vandspejl er i ro og hver 7 dag bliver der pejlet hvor pumper er stoppet i min. 2 timer og automatisk lavet rapport til brug for indberetning.

Ledningsnet: de er kun fortaget de nødvendige reparationer og udskiftninger af hovedstophaner samt stikledningsventiler. Middelfart kommune har besluttet at fjerne næsten alle brandstander og de betaler for det, i vores forsyningsområde vil der kun være en tilbage på Fabriksvej, i 2021 fjernet vi 7 stk. og forventer at fjerne 7 mere i 2022, vi har i alt 23 som skal fjernes. I forbindelse med den nye udstykning Sejerøvej blev det nødvendigt at omlægge en hovedledning, som gik gennem 3 grunde. Ledningen blev flyttet til rabat ved Bågåvej og Middelfart Kommune betalte for omlægning.

Trykforøger: Der har kun været alm. vedl. samt arbejde i forbindelse med nyt SRO - anlæg

Vandværket: kun alm. vedl. og montering af alarmer på filteranlæg samt arbejde i forbindelse med nyt SRO - anlæg

Kort: Vores kort bliver løbene opdateret og lever op til de nye krav pr. 1 jan. 2023

Hjemmeside: Vores hjemmeside fungerer fint og vi kan nok mærke, at der er flere der bruger den særligt i forbindelse med brud / lukning af vand.

Offentlige indsatsområder:

Borings nære beskyttelse områder (BNBO) har været et af de store temaer i 2021 og derfor har det også fyldt meget for os.

Staten har i en bekendtgørelse udpeget BNBO'er rundt om alle drikkevandsboringer. En lov der trådte i kraft 1. januar 2020. Her pålægges kommunerne at gennemgå alle BNBO og sørge for, at der sker den nødvendige beskyttelse, der hvor det er påkrævet. Vi har været til møde ved Kommune hvor vores nye BNBO blev gennemgået, og det er nu indtegnet på kort. Inden udgangen af 2022 skal vi have afsluttet aftaler med de berørte lodsejere, for at lave frivillige aftaler. Vi har rundsendt et informationsbrev til de berørte lodsejere, som skitserer forløbet. Vi har været ude ved alle lodsejere med landmåler, for at få optegnet områdernes linjer, så de kan accepteres af lodsejerne. vi vil i løbet af 2022 indkalde de lodsejer som bliver berørt, til møde. Det vil påvirke alle vandværker økonomisk med hensyn til erstatning.



Årsregnskab:

Regnskabet er udført iht. årsregnskabsloven og vandværket er underlagt det generelle krav om hvile i sig selv princippet, hvorfor der årligt opgøres en over- eller underskudsdekning. Denne beregnes som årets indtægter fratrukket årets omkostninger. En eventuel overdækning anføres som negativ indtægt ("Der er opkrævet for meget"), mens en eventuel underdekning anføres som et tillæg til indtægterne ("Der er opkrævet for lidt").

Egenkapitalen er overført til en overdækning, som er opført som gæld. Regnskabet udviser en overdækning på 862.551 kr. eller hvad der svarer til et overskud på 862.551 kr.

Vandværkets formue er overført til overdækning som gæld. Overdækningen ved årets udgang er således 6.163.308 kr. Dette svarer til vandværkets reelle formue.

I bestyrelsen anser vi årets resultatet som tilfredsstillende, men ej retvisende for et år med normal drift og investering. Det høje overskud er ikke retvisende pga. stor periodisering, indtægter for lukning af gamle brandhaner samt et år hvor det har været svært at eksekvere investeringer grundet Covid restriktioner.

Med de nuværende takster og den signifikante ændring der har været på markedet for både energi, råvarer og reservedele, vil det ikke være muligt at drive vandværket fornuftigt i længden, da vi står over for mange større investeringer over de kommende år.

Derfor lægges der også op til en justering af taksterne for 2023.

Til sidst vil jeg gerne rette en tak til vore VVS folk, entreprenører, havemand for pasning af vores anlæg. Ligeledes vil jeg gerne rette en tak til bestyrelse, kasserer og revisor, for et godt samarbejde.

Uden alle disse personers hjælp, ville det ikke være muligt at drive et velfungerende vandværk som vores.

På bestyrelsens vegne

Henrik Bebe
Bestyrelsesformand